|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Absender**  Name, Vorname:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Straße, Hausnr.:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    PLZ, Ort:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Landratsamt Zwickau  Ordnungsamt/Gewerbe  Werdauer Straße 62  08056 Zwickau |  |

**Erklärung des (Teil-)Verzichts auf meine Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 GewO**

Ich erkläre den (Teil-)Verzicht auf meine Erlaubnis(se)

rückwirkend zum 01.01.2018  zum \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(sofern die Tätigkeit seither nicht mehr ausgeübt wurde)

den Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume oder Wohnräume zu vermitteln oder die Gelegenheit zum Abschluss solcher Verträge nachzuweisen.

(§ 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 GewO – **Immobilienmakler)**

den Abschluss von Darlehensverträgen, mit Ausnahme von Verträgen im Sinne des § 34i Absatz 1 Satz 1, zu vermitteln oder die Gelegenheit zum Abschluss solcher Verträge nachzuweisen.

(§ 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 GewO - **Darlehensvermittler)**

Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung vorbereiten oder durchführen und dazu Vermögenswerte von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte verwenden, oder als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung wirtschaftlich vorbereiten oder durchführen

(§ 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 GewO – **Bauherr/Baubetreuer)**

das gemeinschaftliche Eigentum von Wohnungseigentümern im Sinne des § 1 Absatz 2,

3, 5 und 6 des Wohnungseigentumsgesetzes oder für Dritte Mietverhältnisse über Wohnräume im Sinne des § 549 des Bürgerlichen Gesetzbuchs zu verwalten.

(§ 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 GewO - **Wohnimmobilienverwalter)**

Die originale Erlaubnisurkunde(n) übersende ich Ihnen im Anhang

zum Verbleib.

zur Kenntlichmachung des (Teil-)Verzichts u n d Rückgabe an mich.

Ich bin mir bewusst, dass ich diese Tätigkeiten ohne gültige Erlaubnis nicht ausüben darf und ein Verstoß gegen diese Erlaubnispflicht eine Ordnungswidrigkeit im Sinne des § 144 Abs. 1

Nr. 1 GewO darstellt, welche gemäß § 144 Abs. 4 GewO mit einer Geldbuße bis zu 5.000 Euro geahndet werden kann.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum, Ort Unterschrift

**Wichtiger Hinweis:**

Der Erlaubnisinhaber muss durch eine entsprechende Gewerbeanzeige die Tätigkeit, auf welche der (Teil-)Verzicht erklärt wurde, in der jeweiligen Stadt- oder Gemeindeverwaltung

(teil-)abmelden.